

1
2 **ACTA NÚMERO SETENTA Y UNO**
3 **SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN ZARUMA,**
4 **CELEBRADA EL 09/09/2024**
5

6 Los Integrantes de la Corporación Edilicia del Gobierno Autónomo Descentralizado
7 Municipal de Zaruma, convocados por disposición de la Sra. Alcaldesa (S), se instalan
8 en Sesión Ordinaria de Concejo, a los 09 días del mes de septiembre del año 2024, con
9 la finalidad de analizar y resolver la agenda con el siguiente:

10
11 **ORDEN DEL DÍA:**
12

- 13 1. Constatación del Quórum.
14
15 2. Análisis y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria del 02-09-2024
16
17 3. Análisis y aprobación de las solicitudes de adjudicación administrativa de terreno,
18 presentadas ante el Concejo Municipal del cantón Zaruma. (5)
19
20 4. Análisis y autorización de la solicitud de compra-venta de un lote de terreno en el
21 Cementerio General, presentada por el Sr. Luis Alfredo González Aguilar.
22
23 5. Análisis y aprobación de revocatoria a la resolución del Concejo emitida en Sesión
24 Ordinaria de fecha 14 de diciembre de 2023, referente a la aprobación de donación de
25 un bien inmueble al GADPR de Abaín.
26
27 6. Punto Extra: Análisis y resolución sobre las publicaciones emitidas por Diario Extra
28 y Diario Expreso sobre la situación de seguridad en el cantón Zaruma.
29
30 7. Clausura de la sesión.

31
32 **1.** Siendo el día señalado en la convocatoria, a las 10H20 con la participación del
33 Alcaldesa Subrogante, Sra. Mayra Toro Aguilar, quien preside la sesión, y con la
34 presencia de los Concejales: Sra. Nancy Cordova Sánchez, Sr. Roque Armijos Aguilar,
35 Lic. Gerardo Iñiguez Sánchez, Sr. Fernando Romero Armijos, y Sr. Santiago Román
36 Román; actúa como secretario el Abg. James Celi Sánchez, quién da fe de lo actuado e
37 informa a los Ediles que existe el quórum necesario para instalar la sesión.

38
39 Toma la palabra Fernando Romero Armijos, quien manifiesta: “Una vez que el
40 Secretario de Concejo ha constatado el Quórum, y ha dado lectura al Orden del Día,
41 procederemos a su aprobación, mocionando agregar como punto extra el análisis y
42 resolución sobre las publicaciones emitidas por dos diarios nacionales, referente a la
43 situación de seguridad en el cantón Zaruma.”, moción que es apoyada por Roque
44 Armijos Aguilar; por lo que de inmediato se procede a tomar votación:

45
46 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**
47

48 **Nancy Cordova Sánchez: A FAVOR**

49

50 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

51

52 **Santiago Román Román: A FAVOR**

53

54 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

55

56 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

57

58 **RESOLUCIÓN:** El Concejo Municipal de Zaruma, resolvió aprobar el Orden del Día,
59 agregando un punto extra, acto seguido se instala la Sesión Ordinaria del 09 de
60 septiembre del 2024.

61

62 **2. Lectura y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 02-09-2024.**

63 - Se da lectura al acta correspondiente, acto seguido toma la palabra Mayra Toro
64 Aguilar quien señala que, al no existir observaciones o correcciones en el acta, mociona
65 su aprobación, moción respaldada por Roque Armijos Aguilar, por lo que de inmediato
66 se procede a tomar votación:

67

68 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

69

70 **Nancy Cordova Sánchez: A FAVOR**

71

72 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

73

74 **Santiago Román Román: EN BLANCO (motivando no estar presente en la sesión**
75 **anterior, debido a que se principalizó en el Concejo con fecha 06-09-2024)**

76

77 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

78

79 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

80

81 **RESOLUCIÓN:** El Concejo **APRUEBA** el acta de la Sesión Ordinaria del 02 de
82 septiembre del 2024.

83

84 **3. Análisis y aprobación de las solicitudes de adjudicación administrativa de**
85 **terreno, presentadas ante el Concejo Municipal del cantón Zaruma. (5).** -

86 Interviene el Secretario de Concejo, Abg. James Celi Sánchez, quien informa al Cuerpo
87 Edificio que el día jueves 05 de septiembre del 2024, los miembros de la Comisión de
88 Planificación y Presupuesto del GAD Municipal se reúnen para analizar los expedientes
89 de solicitud de adjudicación administrativa de terrenos, ingresados por los usuarios al
90 municipio, recomendando elevar los trámites al Concejo para su respectiva aprobación,
91 en base a los informes técnicos y jurídicos presentados por los diferentes
92 departamentos municipales, dando el visto bueno a los siguientes solicitantes:

93

94 - FLORENTIN MALDONADO CUENCA Y ELSA MARIA FERNANDEZ FREIRE

- 95 - CARLOS MARÍA PEREIRA RIOFRIO Y MARLENE CUMANDA SAMANIEGO JARAMILLO
96 - SERGIO LEANDRO ESPINOZA APOLO
97 - JOSÉ JAVIER PEREIRA SAMANIEGO Y DIANA KATHERINE JIRÓN MOROCHO
98 - LUCRECIA DE LOS ÁNGELES ORTEGA ALVARADO

99

100 Debido a que los trámites presentados ante el Concejo, cuentan con todos los informes
101 requeridos para su aprobación Mayra Toro Aguilar mociona adjudicar los terrenos a
102 los usuarios solicitantes, moción secundada por Roque Armijos Aguilar, acto seguido
103 se procede a tomar votación:

104

105 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

106

107 **Nancy Cordova Sánchez: A FAVOR**

108

109 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

110

111 **Santiago Román Román: A FAVOR**

112

113 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

114

115 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

116

117 **RESOLUCIÓN:** El Concejo Municipal **APRUEBA** las solicitudes de adjudicación
118 administrativa de terreno presentadas por Florentín Maldonado Cuenca y Elsa María
119 Fernández Freire; Carlos María Pereira Riofrío y Marlene Cumanda Samaniego
120 Jaramillo; Sergio Leandro Espinoza Apolo; José Javier Pereira Samaniego y Diana
121 Katherine Jirón Morocho; y Lucrecia De Los Ángeles Ortega Alvarado.

122

123 **4. Análisis y autorización de la solicitud de compraventa de un lote de terreno en**
124 **el Cementerio General, presentada por el Sr. Luis Alfredo González Aguilar.** - Bajo
125 la asesoría técnica y jurídica del Secretario del Concejo, Abg. James Celi Sánchez, se
126 puede verificar que los informes presentados por el Departamento de Obras Públicas,
127 Procuraduría y Comisaría Municipal, son todos favorables a beneficio del petionario,
128 quien arrienda el lote por más de un año, lo que lo habilita para comprar el lote de
129 terreno en el Cementerio General de Zaruma, motivo por el cual Fernando Romero
130 Armijos mociona la aprobación de la solicitud presentada por Luis Alfredo González
131 Aguilar, y Mayra Toro Aguilar apoya la moción, acto seguido se procede a tomar
132 votación:

133

134 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

135

136 **Nancy Cordova Sánchez: A FAVOR**

137

138 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

139

140 **Santiago Román Román: A FAVOR**

141

142 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

143

144 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

145

146 **RESOLUCIÓN:** El Concejo en pleno, **AUTORIZA** la compraventa de un lote de terreno
147 en el Cementerio General del cantón Zaruma, presentada por el Sr. Luis Alfredo
148 González Aguilar.

149

150 **5. Análisis y aprobación de revocatoria a la resolución del Concejo emitida en**
151 **Sesión Ordinaria de fecha 14 de diciembre de 2023, referente a la aprobación de**
152 **donación de un bien inmueble al GADPR de Abañín.** – Interviene el Abg. James Celi
153 Sánchez, Secretario de Concejo, informando a los Ediles que, en Sesión Ordinaria del 14
154 de diciembre del 2023, el Concejo en pleno resuelve y notifica mediante Oficio N° 287-
155 2023-SC-GADMZ, entregar en donación un bien inmueble municipal al GADPR de
156 Abañín, con la finalidad de que en este terreno se construya un UPC, y en conjunto
157 funcione la Tenencia Política; sin embargo, hasta la presente fecha no se ha ejecutado
158 el traspaso del bien por parte del GADPR, por lo tanto, el bien sigue perteneciendo al
159 GAD Municipal; se informa también sobre la solicitud de la Directiva de la Junta
160 Administradora de Agua Parroquial de Abañín, quienes desean que el bien sea
161 entregado en donación a dicha entidad, sin embargo como se puede constatar en el
162 Oficio No. GADM-Z-DGAJ-582-2024, suscrito por el Procurador Síndico Municipal, el
163 traspaso de dominio de donación, solo procede entre entidades públicas, motivo por el cual
164 se ha llegado a un acuerdo entre el GADPR de Abañín y la Directiva de la JAAPA, para que
165 todas las instituciones funcionen coordinadamente en el mismo lugar bajo la figura de
166 Comodato, ya que el terreno en mención, seguirá perteneciendo al GAD Municipal, pero
167 para realizar esta gestión es necesario que se revoque la resolución de entregar el terreno en
168 donación al GADPR.

169

170 Interviene Nancy Córdova Sánchez mocionando se revoque la resolución de Concejo y se
171 deje sin efecto lo notificado mediante Oficio N° 287-2023-SC-GADMZ, y se restituya el
172 bien a su estado original, Fernando Romero Armijos secunda la moción y se emite
173 votación:

174

175 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

176

177 **Nancy Cordova Sánchez: A FAVOR**

178

179 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

180

181 **Santiago Román Román: A FAVOR**

182

183 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

184

185 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

186

187 **RESOLUCIÓN:** El Concejo Municipal resuelve **REVOCAR** la **RESOLUCIÓN** emitida
188 mediante **Oficio N° 287-2023-SC-GADMZ** del 14 de diciembre de 2023, referente a

189 que se entregue en donación un bien inmueble municipal al GADPR de Abaín,
190 restituyendo la propiedad y dominio del bien a su estado original.

191

192 **6. Punto Extra: Análisis y resolución sobre las publicaciones emitidas por Diario**
193 **Extra y Diario Expreso sobre la situación de seguridad en el cantón Zaruma. –**

194 Interviene el Concejal Fernando Romero Armijos, agradeciendo a los Ediles sobre la
195 apertura para incluir este punto extra, manifestando al Concejo sobre la situación de
196 conocimiento público, referente a dos medios de comunicación que mediante
197 publicaciones realizadas el 08 de septiembre del 2024, atentan directamente contra el
198 cantón Zaruma, aludiendo exageradamente temas de inseguridad que repercuten en el
199 turismo y el comercio en el sector, generando un impacto negativo y dañando la imagen
200 de la ciudad y de sus habitantes, motivo por el cual se sugiere mediante moción, se
201 emita un comunicado por parte de la institución, rechazando públicamente este tipo de
202 publicaciones, así mismo, se oficie al Procurador Síndico para que se tomen las medidas
203 legales y administrativas pertinentes, Roque Armijos Aguilar secunda la moción y se
204 emite votación:

205

206 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

207

208 **Nancy Cordova Sánchez: A FAVOR**

209

210 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

211

212 **Santiago Román Román: A FAVOR**

213

214 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

215

216 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

217

218 **RESOLUCIÓN:** El Concejo en pleno, resuelve de forma unánime **RECHAZAR**
219 públicamente el contenido de las publicaciones emitidas por el Diario Extra y Diario
220 Expreso el 08/09/2024, referente a la situación de seguridad del cantón Zaruma,
221 solicitando a la Dirección de Gestión de Asesoría Jurídica, se adopten las medidas
222 legales y administrativas pertinentes al caso.

223

224 **7. Clausura de la sesión.** - Concluida la agenda, se agradece a los miembros del Cuerpo
225 Edificio por su participación y se clausura la sesión, cuando son las 11H04.

226

227 Lo Certifico. -

228

229

230

231

232

233 **Mayra Toro Aguilar**
234 **ALCALDESA (S)**

Abg. James Celi Sánchez
SECRETARIO DEL CONCEJO